



**Администрация муниципального округа город Первомайск  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2026

№ 408

**Об утверждении документации по внесению изменений  
в документацию по планировке территории (проект межевания  
территории) в границах улицы Лесная в п. Лесозавода городского округа  
город Первомайск Нижегородской области**

На основании статей 8, 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27.11.2025 № 948 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы Лесная в п. Лесозавода городского округа город Первомайск Нижегородской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 25.05.2026, заключения о результатах общественных обсуждений администрация муниципального округа город Первомайск Нижегородской области **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы Лесная в п. Лесозавода городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденный постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 17.10.2019 № 1217.

2. Сектору архитектуры и градостроительства управления архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации

муниципального округа город Первомайск Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Первомайска» и на официальном сайте администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника управления архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области А.А.Крепкова.

Глава местного самоуправления



Е.А.Лебеднова

**Документация по внесению изменений  
в документацию по планировке территории (проект межевания  
территории) в границах улицы Лесная в п. Лесозавода городского округа  
город Первомайск Нижегородской области**

1. Сведения об образуемых земельных участках, и виде их разрешенного использования

Документацией предусматривается образование одного земельного участка с условным номером ЗУ1 из земель, государственная собственность на которые не разграничена и одного земельного участка с условным номером ЗУ2 путем перераспределения существующего земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Адрес местоположения образуемого земельного участка
ЗУ1	2000	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли государственная собственность на которые не разграничена	Российская Федерация, Нижегородская обл., м. о. г. Первомайск, п. Лесозавода, ул. Лесная, земельный участок 21А
ЗУ2	2096		перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:56:0400001:16	Российская Федерация, Нижегородская обл., м. о. г. Первомайск, п. Лесозавода,

			9 земель, государственная собственность на которые не разграничена	ул. Лесная, земельный участок 27
--	--	--	---	---

Для образуемых земельных участков проектом предлагается установить категорию земель и вид разрешенного использования в соответствии с изменяемым земельным участком, объектами капитального строительства, которые на них расположены и Правилами землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденными решением городской Думы городского городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27.12.2013 № 186 (с изменениями) (далее по тексту – Правила):

- Категория земель – «земли населенных пунктов»;
- Вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», (код 2.2 Правил)

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м.	Адрес
52:56:040001:169	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1595	Нижегородская область, городской округ город Первомайск, поселок Лесозавода, улица Лесная, земельный участок 27

Таблица 3

Кадастровый номер	Кол-во этажей	Наименование	Адрес
52:56:0400001:371	1	Жилой дом	Нижегородская область, городской округ город Первомайск, поселок Лесозавода, улица Лесная, дом 27

Границы образуемых земельных участков закреплены в системе координат - МСК 52.

## 2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Площадь территории составляет 1.3га

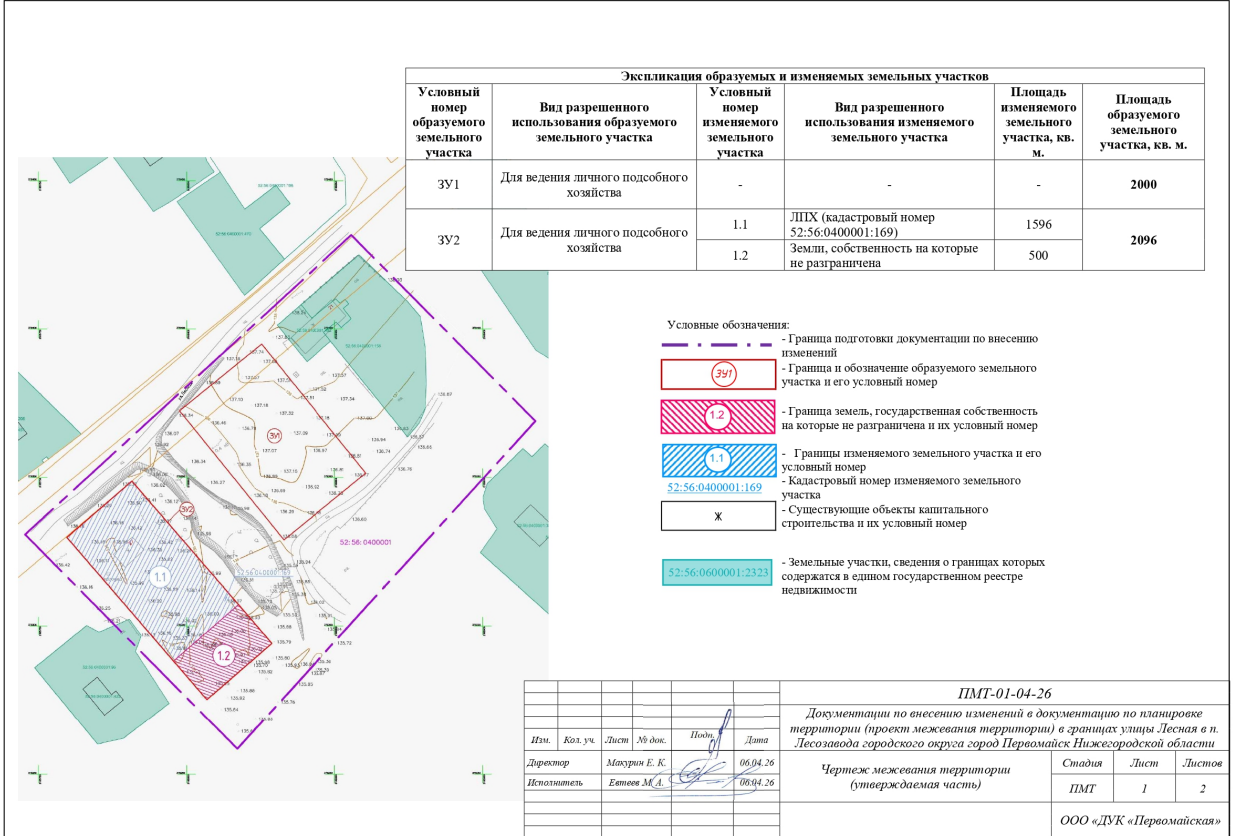
Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания, закреплены в системе координат – МСК-52.

**Таблица 4.** Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ п/п	X	Y
1	378330,82	2185745,48
2	378432,41	2185854,57
3	378368,35	2185915,68
4	378264,05	2185811,65



### 3. Чертеж межевания



## 4. Чертеж межевания

